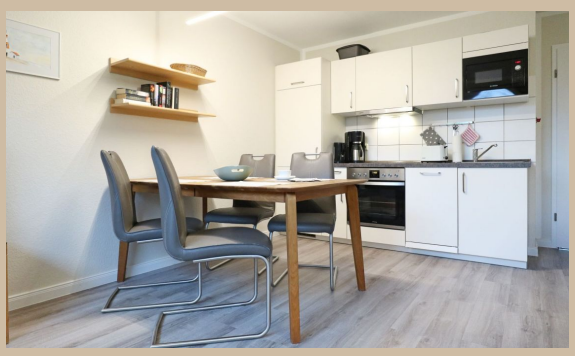


# *Urlauberdorf 49c*

inkl. WLAN

Urlauberdorf 49c, 23946 Ostseebad Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm

Das Ferienhaus befindet sich – als Teil einer Einheit von 4 Häusern- in einem kleinen Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und Wege, die zu idyllischen Spaziergängen durch ein natürliches Umland einladen. Das Haus ist ruhig gelegen und bietet gerade Familien mit Kindern ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub, nahe dem Meer. Zum feinsandigen, saisonal DLRG überwachten Badestrand gelangen Sie in nur ca. 350 Meter. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, Konzertbühne, 290m langer Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Bäderbahn und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten sowie kulturellen Angeboten, ist fußläufig bequem erreichbar.

Das modernisierte 3-Zimmer-Reihenmittelhaushaus mit Terrasse und Gartennutzung, bietet eine Wohnfläche von 55m² und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden.

Das sehr komfortabel möblierte Ferienhaus empfängt Sie mit einem Wohn-/ Essbereich, in dem ein bequemes Sofa, zwei gemütliche Sessel sowie ein Esstisch und ein Fernseher vorhanden sind. WLAN nutzen Sie kostenfrei.

Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist ideal für Gäste, die sich selbst versorgen möchten. Ceranherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden.

Ihre Urlaubsmahlzeiten können Sie am Esstisch zu sich nehmen, oder Sie genießen während der wärmeren Jahreszeit die Vorzüge der saisonal möblierten Süd-/West Terrasse.

Zudem bietet das Erdgeschoss des Hauses ein separates Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Kleiderschrank, Garderobe. Auch ein ebenerdiges Duschbad mit Waschtisch, Fön, Handtuchheizung, WC, Waschmaschine befindet sich auf dieser Wohnebene.

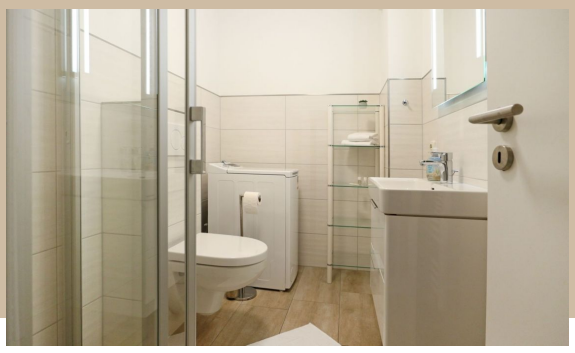
Über eine Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss mit einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und einem Kinderbett. Sehr vorteilhaft ist auch, dass im Obergeschoss vorhandene Gäste WC.

Die familienfreundliche Ausstattung umfasst zudem einen Kinderhochstuhl. Ihren PKW parken Sie ohne Gebühr auf dem zum Haus gehörenden Stellplatz. Das Laden von Elektro und Hybridfahrzeugen ist nicht gestattet. Hiervon sind Akkus von E-Bikes & Pedelecs (unter Aufsicht) ausgenommen.

Herzlich willkommen im „Urlauberdorf 49c“.

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH

Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de



| Zeitraum 2026 | | |
|---|---|---|
| bis | allg. | |
| | 1.Nacht inkl. ER | w. Nacht |
| 23.12.26 | 164,00 € | 70,00 € |
| 26.12.26 | 179,00 € | 85,00 € |

| Zeitraum 2027 | | |
|---|---|---|
| bis | allg. | |
| | 1.Nacht inkl. ER | w. Nacht |
| 03.01.27 | 209,00 € | 115,00 € |
| 25.03.27 | 164,00 € | 70,00 € |
| 30.03.27 | 179,00 € | 85,00 € |
| 05.05.27 | 164,00 € | 70,00 € |
| 15.06.27 | 179,00 € | 85,00 € |
| 15.09.27 | 209,00 € | 115,00 € |
| 30.09.27 | 164,00 € | 70,00 € |
| 03.10.27 | 179,00 € | 85,00 € |
| 23.12.27 | 164,00 € | 70,00 € |
| 26.12.27 | 179,00 € | 85,00 € |

| Zeitraum 2028 | | |
|---|---|---|
| bis | allg. | |
| | 1.Nacht inkl. ER | w. Nacht |
| 02.01.28 | 209,00 € | 115,00 € |
| 13.04.28 | 164,00 € | 70,00 € |
| 18.04.28 | 179,00 € | 85,00 € |
| 24.05.28 | 164,00 € | 70,00 € |
| 15.06.28 | 179,00 € | 85,00 € |
| 15.09.28 | 209,00 € | 115,00 € |

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET. Alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten.

---

Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH

Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de