Urlauberdorf 35a/ Jella

inkl. WLAN

Urlauberdorf 35a, 23946 Ostseebad Boltenhagen
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 64 qm

Das Ferienhaus befindet sich – als Teil einer Einheit von 4 Häusern- in einem kleinen Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und Wege, die zu idyllischen Spaziergängen durch ein natürliches Umland einladen. Das Haus ist ruhig gelegen und bietet gerade Familien mit Kindern, aber auch Gästen mit Hund ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub nahe dem Meer. Zum feinsandigen, saisonal DLRG überwachten Badestrand gelangen Sie in nur ca. 350 Meter. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, Konzertbühne, 290m langer Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Bäderbahn und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten sowie kulturellen Angeboten, ist fußläufig bequem erreichbar.

Das teilweise modernisierte 3-Zimmer Reihenendhaus mit Terrasse und Gartennutzung, bietet eine Wohnfläche von 64m² und kann mit bis zu 6 Personen belegt werden. Das Ferienhaus empfängt Sie mit einem geschmackvoll eingerichteten Wohn-/ Essbereich, in dem ein bequemes Sofa, das sich in ein Schlafsofa umwandeln lässt, zwei zusätzliche Schlafgelegenheiten ermöglicht. Ein Esstisch, Lehnsessel sowie Fernseher, DVD-Player und Musikanlage sind ebenso vorhanden.

Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist hochwertig und ideal für Gäste, die sich selbst versorgen möchten. Ceranfeldherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden.

Ihre Urlaubsmahlzeiten können Sie im Essbereich zu sich nehmen, oder Sie genießen während der wärmeren Jahreszeit die Vorzüge der saisonal möblierten Süd- West Terrasse. Ein Grill ist ebenfalls vorhanden.

Zudem bietet das Erdgeschoss des Hauses ein separates Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Kleiderschrank. Auch ein modernes Tageslicht Duschbad mit Waschtisch, Handtuchheizung, Fön, WC und Waschmaschine - befindet sich auf dieser Wohnebene.

Über eine Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss mit einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und einem weiteren Fernseher. Die familienfreundliche Ausstattung umfasst einen Kinderhochstuhl, Kinderbett sowie einen Bollerwagen.

Ihren PKW parken Sie ohne Gebühr auf dem zum Haus gehörenden Stellplatz. Das Laden von Elektro und Hybridfahrzeugen ist nicht gestattet. Hiervon sind Akkus von E-Bikes & Pedelecs (unter Aufsicht) ausgenommen.

Herzlich willkommen im „Urlauberdorf 35a Jella“.

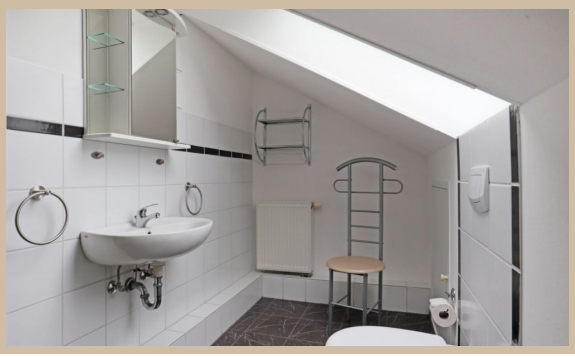
Boltenhagener Appartement & Immobilien Service GmbH
Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de

Zeitraum 2026						
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
15.09.26	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
30.09.26	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
04.10.26	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
23.12.26	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
26.12.26	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €

Zeitraum 2027						
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
03.01.27	219,00 €	110,00 €	224,00 €	115,00 €	229,00 €	120,00 €
25.03.27	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
30.03.27	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
05.05.27	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
01.07.27	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
01.09.27	219,00 €	110,00 €	224,00 €	115,00 €	229,00 €	120,00 €
15.09.27	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
30.09.27	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
03.10.27	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
23.12.27	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
26.12.27	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €

Zeitraum 2028						
bis	allg.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht	1.Nacht inkl. ER	w. Nacht
02.01.28	219,00 €	110,00 €	224,00 €	115,00 €	229,00 €	120,00 €
13.04.28	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
18.04.28	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
24.05.28	174,00 €	65,00 €	179,00 €	70,00 €	184,00 €	75,00 €
01.07.28	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €
01.09.28	219,00 €	110,00 €	224,00 €	115,00 €	229,00 €	120,00 €
15.09.28	194,00 €	85,00 €	199,00 €	90,00 €	204,00 €	95,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET. Alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten.



Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de