



## Seebach Whg. S01

inkl. WLAN

Ostseeallee 17, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 64 qm



Das großzügige 2-Zimmer-Appartement wurde im Jahr 2021 komplett renoviert und neu gestaltet. Es befindet sich in zentraler Lage zum Strand der schönen Ostsee (ca. 70 m) und dem Zentrum mit Seebücke (ca. 150 m). Von hier aus können Sie alles sehr gut zu Fuß oder auch mit dem Fahrrad erreichen.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss, hat einen Gartenanteil und eine Terrasse, die von der Straße nicht einzusehen ist. Es gibt einen Fahrstuhl im Haus. Die Wohnung verfügt zudem über einen Pkw- Tiefgaragenstellplatz. Weiterhin steht Ihnen ein Fahrradabstellraum für mitgebrachte oder geliehene Räder zur Verfügung.

Dieses ca. 64 m<sup>2</sup> große und gemütliche Appartement ist für vier Personen komfortabel eingerichtet. Es besteht aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem großzügigen Wohn-/ Essbereich, einer separaten Küchenzeile (voll ausgestattet mit Mikrowelle, Geschirrspüler und vieles mehr), einem Duschbad und einem Abstellraum. Insgesamt verfügt die Wohnung über vier komfortable Schlafgelegenheiten und eine umfangreiche technische Ausstattung wie kostenfreies WLAN, Waschmaschine sowie ein TV-Gerät.

Für die kleinsten Gäste stehen ein Kinderreisebett sowie ein Kinderhochstuhl bereit.

Besonders ansprechend ist die Möglichkeit, die geschützte Terrasse mit Gartenanteil, die zum Innenhof der Appartementanlage liegt, nutzen zu können. Genießen Sie hier Ihr Frühstück bei schönem Wetter oder lassen die Seele bei Sonnenschein baumeln.

Willkommen in Seebach 1!



Zeitraum 2021			Zeitraum 2022			Zeitraum 2023		
bis	allg.		bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
31.12.21	154,00 €	69,00 €	01.01.22	194,00 €	109,00 €	01.01.23	194,00 €	109,00 €
			10.06.22	154,00 €	69,00 €			
			17.09.22	194,00 €	109,00 €			
			31.12.22	154,00 €	69,00 €			

Bettwäsche (9 €) & Handtücher (11 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30€ je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 15€. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.