



## Meeresbrise Whg. 3

Albin- Köbis- Siedlung 2a, 23946 Boltenhagen OT Tarnewitz  
max. 3 Personen, Wohnfläche ca. 61 qm



In der besten Strandlage Boltenhagens bieten wir ein exklusives Feriendomizil mit einem traumhaften Seeblick und höchstem Komfort an. Die Traumlage, nur 50 m bis zum feinsandigen Sandstrand, die Ruhe, das gepflegte Grundstück sowie die herrliche Wald-und Parkumgebung werden Sie begeistern. Bei der Möblierung dieses attraktiven 2- Zimmer- Apartments mit Wintergarten in Süd- Westlage und Terrasse zur Seeseite des Hauses haben die Eigentümer besonderen Wert auf eine geschmackvolle und sehr hochwertige Einrichtung gelegt.

Das komfortable ausgestattete 2- Zimmer- Apartment, ca. 61 m<sup>2</sup> groß, gelegen im Erdgeschoss, befindet sich im Ortsteil Tarnewitz direkt hinter den Dünen (nur 50 m bis zum Strand). Das lichtdurchflutete Wohn- und Esszimmer bietet mit seiner Sitzzecke (auch Schlafcouch) die besten Voraussetzungen für einen angenehmen Aufenthalt. Zur umfangreichen Ausstattung gehören ein Fernseher und eine Hifi- Anlage. Der Wohnbereich bietet Zugang zum Wintergarten und einer Terrasse in Süd- /West- Lage mit separater Gartenanlage. Ein Kamin sorgt an kalten Tagen für wohlige Wärme.



Die Küche ist in den Wohnraum integriert und vollständig mit Herd (Ceranfeld), Backofen, Geschirrspüler etc. eingerichtet. Von der Küche aus haben sie einen direkten Zugang zur Nord- /Ostterrasse (saisonaler Seeblick), auf der Sie bei Morgensonne Ihr Frühstück genießen können. Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank ausgestattet. Die Wohnung verfügt über ein Duschbad und ist komplett gefliest.

Ihren Pkw können Sie in der auf dem Grundstück befindlichen Garage abstellen. Im separaten Fahrradabstellraum (außen) können Sie Ihre mitgebrachten Fahrräder unterstellen. Im Keller des Hauses stehen Ihnen Waschmaschine und Trockner gegen Gebühr (€-Münzen) zur Verfügung. Maximal ein Haustier ist ebenfalls gegen Gebühr (7,00€/pro Nacht) gestattet. Auf Wunsch können Sie gerne unseren Brötchenservice in Anspruch nehmen!



Zeitraum 2021				
bis	allg.		3 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
27.12.21	166,00 €	89,00 €	176,00 €	99,00 €

Zeitraum 2022				
bis	allg.		3 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.22	211,00 €	134,00 €	221,00 €	144,00 €
14.04.22	166,00 €	89,00 €	176,00 €	99,00 €
19.04.22	181,00 €	104,00 €	191,00 €	114,00 €
25.05.22	166,00 €	89,00 €	176,00 €	99,00 €
01.07.22	181,00 €	104,00 €	191,00 €	114,00 €
01.09.22	211,00 €	134,00 €	221,00 €	144,00 €



Bettwäsche (9 €) & Handtücher (11 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW- Stellplatz beträgt 35€ je Woche. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 7€/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 15€. RAUCHEN NICHT GESTATTET.