



## Hanseresidenz Whg.17

Ostseeallee 15a, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 67 qm



In diesem exklusiv eingerichteten 3 Zimmer Appartement wohnen Sie auf 67 m<sup>2</sup> auf zwei Ebenen, lediglich ca. 70 m vom feinen Sandstrand entfernt. Das Zentrum erreichen Sie ebenfalls in wenigen Gehminuten.

Die bevorzugte Wohnlage bietet Ihnen attraktive Freizeitmöglichkeiten in naher Umgebung (Strandspaziergänge, Kletterpark, diverse Veranstaltungen im Kurpark, Restaurants und Cafés). Die Appartementanlage "Hanseresidenz" ist zudem mit einem Fahrstuhl sowie einen Stellplatz in der Tiefgarage ausgestattet. Gelangen Sie bequem von Ihrem Stellplatz ins Appartement um den Urlaub bereits gut gelaunt zu beginnen.

Für Entspannung vom Alltag sorgt die gut durchdachte Wohnungsausstattung des Appartements. Vom komfortablen Wohn- und Essbereich haben Sie einen direkten Zugang zum möblierten Balkon mit Nord/ Westlage.

Die integrierte Küche ist u.a. mit Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher ausgestattet, lässt keine Wünsche offen.

Das Appartements bietet Ihnen weiterhin zwei separate Schlafbereiche. Ein Zimmer verfügt über ein großes Doppelbett und ausreichend Stauraum für Ihre Urlaubsgarderobe. Das weitere Schlafzimmer im Obergeschoss ist mit zwei gemütlichen Einzelbetten (je 90 cm x 200 cm) eingerichtet.

Die Wohnung verfügt über ein hochwertiges Duschbad. Für die kleinsten Gäste finden Sie ein Kinderreisebett mit Matratze sowie einen Hochstuhl vor. Für längere Spaziergänge am Strand nutzen Sie den zur Wohnung gehörenden Bollerwagen.

Willkommen im Appartement 17 der Hanseresidenz! Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Zeitraum 2022			Zeitraum 2023			Zeitraum 2024		
bis	allg.		bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
31.08.22	233,00 €	119,00 €	03.01.23	233,00 €	119,00 €	03.01.24	233,00 €	119,00 €
30.09.22	193,00 €	79,00 €	31.03.23	159,00 €	45,00 €	31.03.24	159,00 €	45,00 €
31.10.22	179,00 €	65,00 €	31.05.23	179,00 €	65,00 €	31.05.24	179,00 €	65,00 €
23.12.22	159,00 €	45,00 €	30.06.23	193,00 €	79,00 €	30.06.24	193,00 €	79,00 €
			31.08.23	233,00 €	119,00 €	31.08.24	233,00 €	119,00 €
			30.09.23	193,00 €	79,00 €			
			31.10.23	179,00 €	65,00 €			
			23.12.23	159,00 €	45,00 €			

Bettwäsche (9 €) & Handtücher (11 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 5€/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 15€. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

